

Juchnowiec Kościelny, 19 lipca 2024 r.

**POR.6840.4.2024**

## **I N F O R M A C J A**

### **Wójt Gminy Juchnowiec Kościelny o wyniku pierwszego przetargu ustnego ograniczonego, przeprowadzonego w dniu 11 lipca 2024 r. na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Juchnowiec Kościelny.**

Podaję informację o wyniku pierwszego przetargu ustnego ograniczonego, przeprowadzonego w dniu 11 lipca 2024 r. w siedzibie Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny przy ul. Jaśminowej 19, 16-061 Juchnowiec Kościelny, którego przedmiotem była sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Juchnowiec Kościelny, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako nr 368/2 o pow. 0,0099 ha, obręb 18 - Kleosin, gm. Juchnowiec Kościelny, powiat białostocki, województwo podlaskie, KW BI1B/00069177/0, wolnej od wszelkich zobowiązań i obciążeń.

Do uczestnictwa w pierwszym przetargu ustnym ograniczonym dopuszczono jednego uczestnika.

Cena wywoławcza zbywanej nieruchomości wynosiła 30 000,00 zł (*słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100*).

\*cena wywoławcza uwzględniała koszty związane ze sprzedażą nieruchomości.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła 30 300,00 zł netto (*słownie: trzydzieści tysięcy trzysta złotych i 00/100*).

Do ceny (netto) sprzedaży nieruchomości, osiągniętej w przetargu, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361 z późn. zm.), należy doliczyć podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu podpisania umowy sprzedaży nieruchomości. Na dzień ogłoszenia przetargu stawka podatku VAT wynosiła 23%.

Nabywcą nieruchomości, ustalonym w drodze pierwszego przetargu ustnego ograniczonego, zostali Państwo Jacek Antoni i Barbara małżonkowie Zdanuczyk, zam. w Białymstoku.

***Niniejszą informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny oraz poprzez umieszczenie na stronie <https://bip.juchnowiec.gmina.pl/sprzedaz-i-dzierzawa-nieruchomosci.html> na okres 7 dni.***

**Z up. WÓJTA**  
*mgr inż. Mirosław Kłoszuk*  
**ZASTĘPCA WÓJTA**